

UMOWA nr MTP/2026/DAL1/34

zawarta dnia ____ w Poznaniu (dalej „**Umowa**”), pomiędzy:

spółką pod firmą **Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o.** z siedzibą w Poznaniu, 60-734 Poznań, ul. Głogowska 10, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego za numerem KRS 0000202703, akta rejestrowe przechowywane przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, oraz rejestru czynnych podatników podatku od towarów i usług - NIP 777-00-00-488, kapitał zakładowy – 434.256.000,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, którą reprezentują:

[_____]

[_____]

zwaną w treści Umowy **Zamawiającym**,

a

[_____]

zwaną w treści Umowy **Wykonawcą**,

łącznie zwane dalej **Stronami**, a każda z osobna również **Stroną**.

§ 1. OŚWIADCZENIA STRON

1. Zamawiający oświadcza, że:

- 1) dysponuje środkami finansowymi umożliwiającymi sprawną realizację przedmiotu Umowy, w tym terminowe wywiązanie się ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy,
- 2) nie istnieją przyczyny, dla których mogłoby zostać wszczęte wobec niego postępowanie restrukturyzacyjne, upadłościowe albo likwidacyjne.

2. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) posiada stosowną wiedzę, uprawnienia, doświadczenie i odpowiedni potencjał osobowy, finansowy i techniczny w zakresie umożliwiającym wykonanie przedmiotu Umowy w terminie z zachowaniem najwyższej staranności,
- 2) wszystkie osoby działające w jego imieniu podczas realizacji przedmiotu Umowy, posiadają stosowne do tego kwalifikacje, ważne przeszkolenie stanowiskowe oraz przeszkolenie z zakresu BHP, jak również wymagane uprawnienia i doświadczenie gwarantujące należyte wykonanie niniejszej Umowy,
- 3) nie posiada zaległości wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Urzędu Skarbowego,
- 4) nie istnieją przyczyny, dla których mogłoby zostać wszczęte wobec niego postępowanie restrukturyzacyjne, upadłościowe albo likwidacyjne, a także nie otwarto w stosunku do niego postępowania likwidacyjnego,
- 5) nie jest podmiotem, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,,
- 6) nie ma sprzecznych interesów z Zamawiającym – w szczególności zaangażowanie jego zasobów technicznych lub zawodowych w inne przedsięwzięcia gospodarcze nie będzie miało negatywnego wpływu na realizację przedmiot Umowy,

- 7) nie toczy się wobec niego postępowanie, w wyniku którego Umowa mogłaby zostać niewykonana przez niego w całości lub w części, w szczególności nie ogłoszono jego upadłości, nie toczy się postępowanie o ogłoszenie jego upadłości, nie podjął czynności zmierzających do zawarcia układu i jego zatwierdzenia w ramach postępowania o zatwierdzenie układu, nie złożono wniosku o otwarcie postępowania układowego, przyspieszonego postępowania układowego lub sanacyjnego.
3. Strony zobowiązują się zawiadomić niezwłocznie drugą Stronę o powstaniu przyczyn, dla których mogłoby zostać wszczęte którekolwiek z postępowań, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub ust. 2 pkt 4 i 7 powyżej lub o wszczęciu takich postępowań.
4. Strony zobowiązują się podejmować wszelkie akty staranności w celu utrzymania oświadczeń określonych w niniejszym paragrafie jako prawdziwych przez cały okres trwania Umowy. Strona zobowiązana jest naprawić szkodę poniesioną przez drugą Stronę w związku ze złożeniem przez nią nieprawdziwych oświadczeń lub niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zobowiązania, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu.
5. W przypadku, gdy którekolwiek z oświadczeń Wykonawcy określonych w ust. 2 pkt 1-7 niniejszego paragrafu okaże się nieprawdziwe w toku obowiązywania Umowy, Zamawiający uprawniony jest do rozwiązywania Umowy zgodnie z § 15 Umowy.

§ 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego –prac na Nieruchomości w zakresie zadania inwestycyjnego pn. **„Serwis i konserwacja central wentylacyjnych, klimatyzacji oraz urządzeń chłodniczych w obiektach Międzynarodowych Targach Poznańskich”** oraz spełnienia innych świadczeń opisanych w Umowie, w tym:
 - 1) wykonanie przeglądu, konserwacja urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i wentylacyjnych w obiektach Międzynarodowych Targach Poznańskich określonych szczegółowo w dokumentacji ofertowej nr MTP/2026/DAL1/34,
(„Usługi” lub „Przedmiot Umowy”).
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w zakresie i na zasadach określonych w Umowie i stanowiących jej integralną część Załącznikach do Umowy, wyszczególnionych w § 20 ust. 1 Umowy.
3. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określony został:
 - 1) w dokumentacji ofertowej nr MTP/2026/DAL1/34, stanowiącej **Załącznik nr 1** do Umowy,
 - 2) w korespondencji pomiędzy Komisją Ofertową Zamawiającego a oferentami w trakcie trwania postępowania ofertowego dotyczącego wyboru wykonawcy Przedmiotu Umowy, stanowiącej **Załącznik nr 2** do Umowy,
 - 3) w ofercie Wykonawcy z dnia [_____] stanowiącej **Załącznik nr 3** do Umowy.

W razie sprzeczności w treści między Umową lub wyżej wymienionymi dokumentami oraz powstania wątpliwości co do zakresu Przedmiotu Umowy, do wykonania którego zobowiązany jest Wykonawca, w pierwszej kolejności stosuje się postanowienia Umowy, wyjaśnienia wskazane w korespondencji pomiędzy Komisją Ofertową Zamawiającego a oferentami, o której mowa w pkt. 2 powyżej, a w dalszej kolejności postanowienia pozostałych Załączników do Umowy.

4. Ryzyko kompletności i prawidłowości kalkulacji wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy, ustalonego w § 9 ust. 1 Umowy, ponosi Wykonawca, który jednocześnie oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją dot. Usług i dokumentacją ofertową nr MTP/2026/DAL1/34,, stanowiącą **Załącznik nr 1** do Umowy, uzyskał

niezbędne informacje do wyceny i wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń, w szczególności Wykonawca oświadcza, że wycena i wynagrodzenie określone w § 9 ust. 1 Umowy uwzględnia wszelkie prace, materiały i czynności niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową.

5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wytycznymi Zamawiającego stanowiącymi Załączniki do Umowy, według których będzie realizował Przedmiot Umowy i nie zgłasza do nich żadnych uwag, w szczególności do ich kompletności i czytelności w zakresie rzeczowym.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Przedmiot Umowy zgodnie z wytycznymi Zamawiającego przekazywanymi w toku obowiązywania Umowy w formie pisemnej lub drogą mailową, o ile nie są one sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, Umową lub jej Załącznikami oraz nie wykraczają poza zakres Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że skontrolował miejsce wykonywania Usługi oraz panujące na nim warunki techniczne, w ramach należytej staranności wymaganej od wykonawcy w zakresie jakim było to możliwe podczas wizji lokalnej oraz na podstawie przekazanych dokumentów.
8. Uznaje się, że w celu dokładnego zrozumienia zakresu Usług i ustalenia wystarczalności wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 Umowy, Wykonawca przed złożeniem oferty stanowiącej **Załącznik nr 3** do Umowy dogłębnie przestudiował i przeanalizował wszystkie dokumenty składające się na Umowę, a w przypadku wystąpienia wątpliwości w interpretacji zapisów dokumentacji ofertowej bądź stwierdzenia błędów lub innych wad w tych dokumentach zwrócił się do Zamawiającego o ich wyjaśnienie. Wykonawca nie zgłasza do nich żadnych uwag, w szczególności co do ich kompletności i czytelności. Ewentualne wątpliwości do interpretacji zapisów Umowy oraz załączników do nich nie mogą stanowić podstawy do kierowania przez Wykonawcę roszczeń wobec Zamawiającego na etapie realizacji Umowy.
9. Wykonawca winien zapewnić i wykonać wszystko co jest niezbędne do prawidłowego ukończenia Przedmiotu Umowy.
10. Strony zobowiązują się powiadamiać nawzajem niezwłocznie o wszelkich przeszkodach, trudnościach i okolicznościach, mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie Umowy.
11. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy z zachowaniem najwyższej profesjonalnej staranności.

§ 3. MATERIAŁY I URZĄDZENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się używać wyłącznie sprzętu, maszyn oraz materiałów, które spełniają wymagania wynikające z przepisów prawa, standardów i norm technicznych.

§ 4. TERMINY REALIZACJI USŁUG

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, począwszy od 1 stycznia 2027 roku do 31 grudnia 2029 roku.
2. Harmonogram wykonania poszczególnych usług składających się na Przedmiot Umowy stanowi **Załącznik nr 4** do Umowy („**Harmonogram**”).
3. Termin realizacji poszczególnych usług składających się na Przedmiot Umowy uwzględniać powinien roczny kalendarz targów jakie odbywają się na terenie MTP, który zostanie przekazany Wykonawcy na początku każdego roku kalendarzowego, który wskazuje dni i lokalizację, kiedy wykonywanie usług składających się na Przedmiot Umowy jest ograniczone. Zamawiający wyznaczy termin wykonania usług składających się na Przedmiot Umowy zgodnie z Umową miesiąc przed planowanym serwisem.
4. Zamawiający prześle Wykonawcy Harmonogram usług składających się na Przedmiot Umowy uwzględniający utrudnienia związane z planowanymi wydarzeniami targowymi. Wykonawca może otrzymać informację o dodatkowych utrudnieniach wynikających z pojawieniem się nowych nieplanowanych wydarzeniach.

5. Zamawiający wymaga wykonanie przeglądu danego obszaru wskazanego w Zapytaniu w czasie nie dłuższym niż 4 tygodnie. Czas realizacji uwzględnia utrudnienia nie dłuższe niż 7 dni począwszy od rozpoczęcia serwisu.
6. Zamawiający przewiduje, że Usługi będą wykonywane w godzinach 7:00 – 20:00 od poniedziałku do piątku, po uprzednim skonsultowaniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Mogą wystąpić miejsca o ograniczonym dostępie czasowym, gdzie będzie konieczność uzgodnienia wykonywania przez Zamawiającego.
7. Zmiana umownych terminów realizacji Przedmiotu Umowy w przypadkach określonych wyżej w ust. 4 wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnego aneksu do Umowy.
8. Nietożbowanie przez Wykonawcę umownych terminów wykonania poszczególnych usług składających się na Przedmiot Umowy skutkuje obowiązkiem zapłaty kary umownej w wysokości i na zasadach określonych w § 14 Umowy (kary umowne).

§ 5. SIŁA WYŻSZA

1. W rozumieniu Umowy siła wyższa jest to zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia przez żadną ze Stron, którego nie udałoby się uniknąć nawet w przypadku nietożbowania przez Strony najwyższej staranności, w szczególności takie jak pożar, powódź, klęska żywiołowa, akt terrorystyczny, wojna, strajk generalny, epidemia, akty władzy publicznej.
2. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności za wynikłe opóźnienia w ich realizacji, w takim zakresie, w jakim nastąpiło to na skutek działania siły wyższej lub wskutek usunięcia jej skutków (przy zaistnieniu adekwatnego związku przyczynowego między stanem siły wyższej i niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy).
3. Strona, która nie wykonała zobowiązań wynikających z Umowy na skutek działania siły wyższej, obowiązana jest odpowiednio udokumentować fakt zaistnienia działania siły wyższej oraz przedłożyć drugiej Stronie niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od ustania działania siły wyższej, stosowne dowody wraz z uzasadnieniem określającym wystąpienie związku przyczynowego między zaistnieniem zdarzenia a niewykonaniem zobowiązań. Niespełnienie powyższego obowiązku rodzi niemożność powołania się przez Stronę na fakt działania siły wyższej jako przyczynę niewykonania nałożonych na nią zobowiązań, chyba że Strony postanowią inaczej. Pomimo zaistnienia siły wyższej, Strony zobowiązują się dążyć do realizacji Umowy w terminach określonych w Umowie.

§ 6. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) wprowadzenie Wykonawcy na teren prac związanych z okresowym przeglądem (przekazanie terenu budowy),
 - 2) dokonywanie odbiorów poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy w terminach i w trybie ustalonym w Umowie,
 - 3) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 9 ust. 1 Umowy, przy zachowaniu ustalonych w Umowie warunków i terminów,
2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania w dowolnym czasie prawidłowości wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności ich jakości, terminowości i użycia właściwych materiałów lub urządzeń, lub spełniania innych wymogów nałożonych na Wykonawcę Umową oraz do zażądania utrwalenia wyników kontroli w protokołach sporządzonych z udziałem przedstawicieli Stron.
3. Zamawiający może zgłaszać zastrzeżenia i żądać od Wykonawcy usunięcia z miejsca wykonywania Przedmiotu Umowy:

- 1) osób fizycznych, tj. pracowników (niezależnie od formy zatrudnienia – umowa o pracę, umowy cywilnoprawne) Wykonawcy lub podwykonawców, a także jakichkolwiek innych osób, którym zostało powierzone wykonywanie jakichkolwiek zadań związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy – jeżeli osoby te nie posiadają wymaganych kwalifikacji lub wyposażenia do wykonywania powierzonych zadań lub znajdują się w stanie uniemożliwiającym wykonywanie powierzonych zadań (w tym osób spożywających alkohol lub zażywających środki odurzające w czasie wykonywania czynności, albo osób które stawiały się w celu wykonania czynności pod wpływem alkoholu lub środków odurzających);
- 2) sprzętu, maszyn, materiałów lub innych rzeczy – jeżeli nie spełniają one wymogów norm technicznych lub wynikających z obowiązujących przepisów,

Powyższe uprawnienie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niespełnienie określonych Umową wymogów.

3. Na potrzeby wykonania Przedmiotu Umowy Zamawiający zapewnia Wykonawcy na Nieruchomości:

- 1) dostęp do źródła energii elektrycznej,
- 2) dostęp do źródła wody.

Wykonawca zobowiązuje się korzystać z ww. świadczeń wyłącznie w celu wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 7. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z ustaleniami Umowy, Harmonogramem, wiedzą techniczną i innymi obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) wykonywanie kontroli szczelności urządzeń chłodniczych zarejestrowanych w CRO zgodnie z harmonogramem. Dokonywanie wpisów w CRO, poprzez konto użytkownika założone przez Zamawiającego,
 - 3) korzystanie z aplikacji QRmaint Zamawiającego, do zarządzania urządzeniami, które podlegają serwisowi i konserwacji. Urządzenia mają przyklejone naklejki z kodami QR. Obowiązkiem Wykonawcy w trakcie wykonania czynności serwisowych jest zeskanować kod oraz wypełnić wymagane pola. W Aplikacji QRmaint Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania usterek wykrytych w trakcie wykonywania przeglądu. Zamawiający przeszkoli Wykonawcę w użytkowaniu Aplikacji QRmaint.
 - 4) wykonywania wszelkich Usług objętych Umową wyłącznie przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników,
 - 5) Wykonawca powinien posiadać autoryzację producentów zastosowanych w obiektach urządzeń, systemów i instalacji uprawniającą do wykonywania konserwacji i serwisów, tj. będzie posiadał autoryzację serwisu firmy Daikin i Swegon (tylko obszar Gardencity) lub zleci prace dalszemu podwykonawcy prace przy urządzeniach tych marek.
 - 6) wykonania półrocznych i rocznych przeglądów serwisowych i konserwacji systemów zainstalowanych w budynkach, których zakres określono w Zapytaniu ofertowym,
 - 7) podjęcia działań serwisowych (w przypadku awarii) w terminie 24 godzin od chwili zgłoszenia przez upoważniony personel Zamawiającego w formie pisemnego zawiadomienia (e-mailem) lub w formie zawiadomienia telefonicznego (z późniejszym obligatoryjnym zawiadomieniem pisemnym – e-mailem), czas reakcji na podjęcia działań serwisowych dotyczy również dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy,

- 8) usuwania awarii - serwis awaryjny w ciągu 24h od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego dla awarii urządzeń priorytetowych w oparciu o stawki wskazane w ofercie Wykonawcy,
- 9) usuwania awarii - serwis urządzeń nie ujętych jako urządzenia priorytetowe Zamawiający może zgłosić potrzebę przyjazdu serwisowego i wykonania diagnozy lub/i naprawy usterki. Wykonawca sporządzi protokół określający zakres koniecznych czynności naprawczych wykraczających poza zakres objęty Umową, wraz przedmiarem robót i szacunkowym ich kosztem, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty wykonywania przeglądu i konserwacji danego urządzenia w oparciu o stawki wskazane w ofercie Wykonawcy,
- 10) asysty serwisu w kluczowych wydarzeniach targowych, która będzie polegała na dyżurze serwisu na terenie MTP przez kilka dni w roku w oparciu o stawki wskazane w ofercie Wykonawcy.

§ 8. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o podwykonawcach, za pomocą których realizować będzie Przedmiot Umowy („**Podwykonawcy**”).
2. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy lub podwykonawcom całości usług i prac objętych Umową. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia podwykonawcom wyłącznie części usług i prac objętych Umową.
3. Wykonawca dochowa należytej staranności przy wyborze podwykonawców celem zapewnienia profesjonalnego wykonania wszelkich i wszystkich prac zleconych. Wykonawca zobowiązuje się przekazać podwykonawcy wszelkie niezbędne do wykonania Umowy informacje.
4. Podzlecenie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakiekolwiek zobowiązania wynikające z Umowy. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za działania lub zaniechania swoich podwykonawców.
5. Zamawiający może zażądać zmiany podwykonawcy w przypadku niezaprzeczenia przez niego naruszeń swoich obowiązków, pomimo dwukrotnych pisemnych upomnień skierowanych przez Zamawiającego do Wykonawcy i danego podwykonawcy równocześnie.
6. Postanowienia dotyczące Podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców, w szczególności podlegają oni zatwierdzeniu przez Zamawiającego i wpisowi na Listę Podwykonawców na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.

§ 9. WYNAGRODZENIE

1. Z tytułu terminowego i prawidłowego wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: ____ **zł** (słownie: ____ złotych i 00/100) netto („**Wynagrodzenie**”), na które składa się wynagrodzenie z tytułu wykonania Umowy, płatne na zasadach określonych w § 10 Umowy. Szczegółowe składniki Wynagrodzenia:

Lp	Nazwa prac:	Kwota netto:
1.1	Serwis i konserwacja budynku PCC	
1.2	Materiały eksploatacyjne dla budynku PCC	
2.1	Serwis i konserwacja budynku Gardencity	
2.2	Materiały eksploatacyjne dla budynku Gardencity	
3.	Serwis i konserwacja budynku Centrum Targowe	
4.1	Serwis i konserwacja pawilonu 1	
4.2	Materiały eksploatacyjne dla pawilonu 1	
5.1	Serwis i konserwacja pawilonu 2, 12, 13	
5.2	Materiały eksploatacyjne dla pawilonu 2, 12, 13	
6.1	Serwis i konserwacja pawilonu 3, 3A, 4, Hol Wschodni	
6.2	Materiały eksploatacyjne dla pawilonu 3, 3A, 4, Hol Wschodni	

7.1	Serwis i konserwacja pawilonu 5, 5A, 5G, WTC	
7.2	Materiały eksploatacyjne dla pawilonu 5, 5A, 5G, WTC	
8.1	Serwis i konserwacja pawilonu 6ABC	
8.2	Materiały eksploatacyjne dla pawilonu 6ABC	
9.1	Serwis i konserwacja pawilonu 7, 7A, 8, 8A	
9.2	Materiały eksploatacyjne dla pawilonu 7, 7A, 8, 8A	
	Suma pozycji 1.1-9.2	
10.	Wykonanie jednej dodatkowej kontroli szczelności układu chłodniczego na potrzeby CRO – 1 urządzenie	
11.	Serwis awaryjny dla urządzeń priorytetowych – 1h/roboczo-godzina/osoba	
12.	Serwis awaryjny dla pozostałych urządzeń – 1h/roboczo-godzina/osoba	
13.	Udział w Asyście serwisu w kluczowych wydarzeniach – 1h/roboczo-godzin/osoba	
14.	Stawka dojazdu serwisu na miejsce awarii – 1 dojazd	

2. W przypadku awarii urządzeń priorytetowych Wykonawca będzie dokonywał rozliczeń z Zamawiającym powykonawczo. Podstawą rozliczenia w przypadku awarii urządzeń priorytetowych stanowi suma roboczogodzin Wykonawcy (1h/roboczo-godzina/osoba oraz kosztów materiałów i części użytych do usunięcia awarii. W przypadku awarii, gdy wartość usunięcia awarii wymaga napraw wymagających nakładu finansowego tytułem dostawy części o wartości powyżej 2.000,00 PLN netto, Wykonawca jest zobowiązany do uprzedniego poinformowania Zamawiającego oraz uzyskania akceptacji kosztów.
3. Do Wynagrodzenia netto ustalonego wyżej w ust. 1 zostanie doliczony podatek od towarów i usług /VAT/, w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wynagrodzenie ustalone wyżej w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i wydatki związane z należytyym wykonywaniem Umowy, w szczególności obejmuje ono wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich na polach eksploatacji wymienionych w § 17 do Utworów, przeniesienie własności egzemplarzy, na których utrwalono Utwory (§ 17), udzielenie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań Utworów zgodnie z § 17, zgodę na wprowadzenie przez Zamawiającego bądź następców prawnych zmian do Utworów i powstałych w oparciu o nią obiektów, a także wszelkie koszty niezbędne dla należytego wykonania obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności koszty wszelkich prac, które były do przewidzenia na etapie przygotowania oferty stanowiącej **Załącznik nr 2** do Umowy.
5. Na zasadach określonych w ust. 6 i nast. poniżej, Strony będą waloryzowały Wynagrodzenie. Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu poszczególnych pozycji składających się na Wynagrodzenie netto Wykonawcy
6. W przypadku zmiany kosztów realizacji pielęgnacji w związku ze wzrostem albo obniżeniem cen określonym we wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok („Wskaźnik GUS”) ogłaszany w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, o którym mowa w art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 504 z późn. zm.) każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie Waloryzacji.

7. Każda ze Stron będzie uprawniona wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie Waloryzacji po komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszającym kolejny Wskaźnik GUS.
8. Ewentualna Waloryzacja będzie ustalana przez Strony w drodze aneksu do Umowy ze skutkiem od dnia opublikowania komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszającego Wskaźnik GUS (tzw. „wskaźnik inflacji”) („Dzień Ustalenia Waloryzacji”).
9. Wnioskowana zmiana wynagrodzenia nastąpi pod warunkiem, iż wartość Wskaźnika GUS ogłoszonego w dniu ustalania waloryzacji będzie wskazywała na wzrost lub spadek cen towarów i usług konsumpcyjnych o co najmniej 2 punkty procentowe w stosunku do poprzedniego kwartału („Próg Waloryzacji”).
10. W przypadku, gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalania Waloryzacji będzie wartością dodatnią wynagrodzenie ulegnie zwiększeniu proporcjonalnie o wielkość wynikającą z komunikatu.
11. Pod warunkiem przekroczenia Progu Waloryzacji, w przypadku, gdy Wskaźnik GUS ogłoszony w Dniu Ustalania Waloryzacji będzie wartością ujemną wynagrodzenie ulegnie zmniejszeniu proporcjonalnie o wielkość wynikającą z komunikatu.
12. Strony zastrzegają, że pierwszy wniosek o dokonanie waloryzacji może nastąpić nie wcześniej niż po 12 miesiącach licząc od dnia realizacji Umowy. Wcześniejsza zmiana cen jednostkowych jest niedopuszczalna. Kolejne waloryzacje mogą mieć miejsce nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od poprzedniej waloryzacji. Przewiduje się dalsze waloryzacje co rok. Datą odniesienia ustala się datę składania ofert.
13. Ryzyko wzrostu cen Strony określają na poziomie 80% - MTP/20% - Wykonawca, tj. wynagrodzenie netto może podlegać waloryzacji o wskaźnik GUS jedynie do wysokości 80% tego wskaźnika.

§ 10. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktur VAT wystawianych w terminach wskazanych w Harmonogramie stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy po podpisaniu protokołu wykonania Usługi wg zasad określonych w § 12 poniżej.
2. Podstawą do zapłaty będą faktury wystawione zgodnie z obowiązującymi przepisami i po podpisaniu przez Strony odpowiednich protokołów.
3. Zamawiający zapłaci należność wynikającą z faktur w terminach określonych w Harmonogramie prac.
4. Za datę dokonania płatności uznaje się datę złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
5. Wykonawca wystawi i udostępni Zamawiającemu fakturę z wykorzystaniem Krajowego Systemu e-Faktur („KSeF”) na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług („Ustawa VAT”), chyba że zaistnieją przypadki, o których mowa w Ustawie VAT uniemożliwiające takie działanie lub uprawniające Wykonawcę do innego działania – w takim przypadku faktura zostanie wystawiona i udostępniona Zamawiającemu z uwzględnieniem zasad określonych w Ustawie VAT i niżej wskazanych ustępów.
6. Zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia nastąpi w oparciu o wystawioną na zasadach określonych w ust. 2 powyżej fakturę na numer rachunku bankowego wskazany w treści faktury w terminie 30 dni od dnia wystawienia faktury VAT.
7. Za datę wystawienia faktury ustrukturyzowanej uznaje się datę przesłania faktury przez Wykonawcę do KSeF, a w przypadku faktury, o której mowa w art. 106 nda ust. 1 lub ust. 16 Ustawy VAT lub faktur wystawianych w okresie awarii lub niedostępności KSeF – datę wystawienia wskazaną przez Wykonawcę na tej fakturze.

8. Za dzień skutecznego doręczenia faktury Zamawiający uznaje się dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów Ustawy VAT; w przypadku faktury ustrukturyzowanej będzie to zatem dzień przydzielenia jej indywidualnego numeru identyfikującego tę fakturę w KSeF.
9. Jeżeli Ustawa VAT dopuszcza możliwość udostępnienia Zamawiającemu faktury w sposób inny niż przy użyciu KSeF, taka faktura może zostać doręczona Zamawiającemu na jeden z następujących adresów:
 - a) [●] (za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data doręczenia Zamawiającemu przesyłki listowej zawierającej ww. fakturę, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z Ustawą VAT (z zastrzeżeniem, że w przypadku braku odbioru takiej przesyłki faktura będzie uznana za skutecznie doręczoną po upływie 14 dni od pozostawienia pierwszego zawiadomienia o próbie doręczenia takiej przesyłki) lub data nadania fakturze numeru identyfikującego KSeF – w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza);
 - b) e-mail: [●] (za datę skutecznego doręczenia faktury w takim przypadku będzie uznawana data wysłania przez Wykonawcę do Zamawiającego wiadomości e-mail zawierającej ww. fakturę, np. w formacie .pdf, oznaczoną odpowiednimi kodami zgodnie z Ustawą VAT lub data nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF – w zależności od tego, która z wymienionych sytuacji nastąpi pierwsza).
10. Faktura będzie uznana za prawidłowo wystawioną, jeżeli zostanie wystawiona z uwzględnieniem zasad wystawiania faktur określonych w Ustawie VAT.
11. Zasady, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio do załączników ustrukturyzowanych
12. W razie niezapłacenia faktury w ustalonym terminie, Wykonawca może dochodzić zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
13. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający jest uprawniony do potrącenia wymagalnych należności przysługujących mu od Wykonawcy, w tym kosztów wykonania zastępczego, odszkodowań lub naliczonych kar umownych z Wynagrodzeniem..

§ 11. UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania przez cały okres wykonywania Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej obejmującego wszystkie istotne ryzyka związane z prowadzoną działalnością, z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż kwota 2.000.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.
2. Wykonawca w terminie 14 dni od daty zawarcia Umowy przedłoży Zamawiającemu kopie polis ubezpieczeniowych dot. ubezpieczeń, o których mowa w niniejszym paragrafie, wraz z potwierdzeniem uregulowania składki. Wykonawca zobowiązuje się ponadto do przedłożenia kopii polis wymienionych w niniejszym paragrafie lub oryginału (do wglądu) wraz z potwierdzeniami uiszczenia składek na każde wezwanie Zamawiającego.
3. Zmiana warunków ubezpieczeń może być dokonana wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
4. W przypadku wydłużenia okresu realizacji Umowy koszt wszystkich związanych z taką sytuacją koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, w szczególności koszt przedłużenia okresu ubezpieczenia, ponosi Wykonawca. Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie okresu obowiązywania ubezpieczeń na okres pokrywający przedłużony okres realizacji Umowy – a w przypadku umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 również na okres gwarancji i rękojmi, najpóźniej na 14 dni przed zakończeniem dotychczasowego okresu obowiązywania danej umowy.

5. W odniesieniu do roszczeń ubezpieczeniowych dotyczących interesów Zamawiającego, Wykonawca nie może zrezygnować z żadnego roszczenia ani nie może zawrzeć żadnej ugody z ubezpieczycielem bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Kwoty udziałów własnych w szkodzie (fransyz redukcyjnych) mających zastosowanie w umowach ubezpieczenia obciążają Wykonawcę lub jego Podwykonawców. W przypadku szkody udziały własne w szkodzie (fransyzy redukcyjne) przewidziane w umowie ubezpieczenia zostaną pokryte przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców.
7. Obowiązek Wykonawcy lub Podwykonawców do zawarcia lub przedłużania okresu obowiązywania wymaganych ubezpieczeń nie może być w żadnym wypadku interpretowany jako zwolnienie lub ograniczenie odpowiedzialności wynikającej z powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz postanowień Umowy.

§ 12. ODBIORY USŁUG

1. Odbiór Usług następuje na podstawie protokołu odbioru sporządzonego przez przedstawiciela Wykonawcy w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Protokół zawiera ustalenia dokonane w toku odbioru, w szczególności datę odbioru, etap odbioru, zastrzeżenia do Usług, ujawnione wady, inne uwagi, podpisy przedstawicieli Stron.
2. Zamawiający w toku odbioru ma prawo:
 - 1) odmowy odbioru Usług w przypadku stwierdzenia, że przedmiot odbioru nie jest gotowy, w szczególności, gdy Przedmiot Umowy został wykonany niezgodnie z Umową lub zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) odmowy odbioru Usług w przypadku stwierdzenia w trakcie czynności odbiorowych wad przedmiotu odbioru, nienadających się do usunięcia - z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nienadające się do usunięcia, Zamawiający:
 - 1) w przypadku, gdy wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, obniży Wynagrodzenie stosownie do obniżonej wartości technicznej, użytkowej przedmiotu odbioru,
 - 2) w przypadku, gdy wady uniemożliwiają używanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, zażąda wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt i ryzyko Wykonawcy, a gdy Zamawiający uzna, że Wykonawca nie daje gwarancji poprawnego wykonania takich prac, ma prawo odmówić odbioru Usług i zlecić zastępcze wykonanie przedmiotu odbioru innemu wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi.

§ 13. GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na Przedmiot Umowy na okres wskazany w ust. 3 poniżej, gwarantując, że w tym okresie Przedmiot Umowy będzie zgodny z Umową, dobrej jakości i wolny od wad. W razie wątpliwości poczytuje się, iż Umowa stanowi dokument gwarancyjny.
2. Udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady. Zamawiającemu przysługują w okresie rękojmi wszystkie ustawowe uprawnienia. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w ten sposób, że okres rękojmi zostaje wydłużony w sposób określony w ust. 3 poniżej.
3. Strony ustalają następujące okresy rękojmi i gwarancji:
 - 1) na wykonane Usługę - 2 (słownie: dwa) miesiące,

- 2) na wykonaną Usługę w zakresie napraw zleconych przez Zamawiającego wymagających wymiany części – 24 (słownie: dwadzieścia cztery) miesiące na dostarczone części oraz 3 (trzy) miesiące gwarancji rozruchowej na wykonaną naprawę.
4. Dwukrotna nieskuteczna naprawa rzeczy wadliwej objętej gwarancją jakości uprawnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy wymiany tej rzeczy na wolną od wad.
5. Gwarancja jakości nie będzie miała zastosowania w przypadku szkód, defektów czy innych nieprawidłowych działań instalacji lub urządzeń zainstalowanych lub wmontowanych w budynkach MTP, chyba że dostarczone były przez Wykonawcę, lub szkody, defekty czy inne nieprawidłowe działania maszyn, instalacji lub urządzeń w budynkach MTP nastąpiły z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca dostarczy jakiegokolwiek maszyny, instalacje lub urządzenia, zastosowanie znajdą właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
6. W przypadku niewłaściwego lub nienależytego wykonania usług lub prac przewidzianych postanowieniami Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę w formie pisemnej do należytego wykonania tychże usług, z jednoczesnym wskazaniem właściwego terminu. Brak wskazanego w niniejszym ustępie wezwania nie wyłącza możliwości wykonania przez Zamawiającego jakichkolwiek uprawnień, w tym prawa do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania lub kar umownych, jak również wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy.

§ 14. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
 - 1) za niedotrzymanie któregośkolwiek z terminów wskazanych w Harmonogramie – w wysokości w wysokości 500,00 (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku opóźnień w wykonaniu przez Wykonawcę innych obowiązków, wskazanych w niniejszej umowie, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 200,00 (słownie: dwieście złotych) za każdy taki przypadek z osobna,
 - 3) na usunięcie wad (usterek) stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości 200,00 (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za naruszenie warunków bhp i ppoż. w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy – w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych i 00/100) za każdy przypadek naruszenia,
 - 5) za brak aktualizacji postępu czynności serwisowych w QRmaint– w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych i 00/100) za każdy przypadek naruszenia,
 - 6) za brak wpisów w terminie z przeprowadzonych w ramach Umowy czynności w Centralnym Rejestrze Operatorów (CRO) – w wysokości 500,00 zł (słownie: dwieście złotych i 00/100) za każdy przypadek naruszenia,
 - 7) za naruszenie obowiązków w zakresie zachowania poufności zgodnie z § 18 Umowy – w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych i 00/100) za każdy przypadek naruszenia.
2. W razie wypowiedzenia Umowy przez którąkolwiek ze Stron lub wypowiedzenia Umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym w okolicznościach wskazanych w Umowie lub odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 20% określonego w Umowie Wynagrodzenia netto.
3. Kary umowne określone powyżej podlegają kumulacji.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przenoszącego wysokość zastrzeżonych powyżej kar umownych lub limitu określonego w ust. 5 poniżej.
5. Kara umowna zostanie zapłacona na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego, na numer rachunku bankowego i w terminie w niej wskazanym, liczonym każdorazowo od dnia jej doręczenia Wykonawcy, nie krótszym jednak niż 7 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej noty obciążeniowej. Zamawiający ma prawo potrącić kwotę kar umownych, którymi obciążył Wykonawcę z Wynagrodzeniem Wykonawcy wynikającym z faktur za wykonany Przedmiot Umowy lub inne wykonane świadczenia objęte Przedmiotem Umowy.
6. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z tytułu kar umownych określonych w umowie wynosi 20% określonego w Umowie Wynagrodzenia netto.
7. W przypadku zmiany wysokości Wynagrodzenia, kary umowne obliczane są od wartości zmienionej (nowej) wysokości Wynagrodzenia.

§ 15. ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w wypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Bez wpływu na uprawnienia, o których mowa ust. 1, przysługujące na podstawie Kodeksu cywilnego, Zamawiający może odstąpić od Umowy:
 - 1) gdy Wykonawca mimo wezwania go do zmiany wadliwego sposobu wykonania Przedmiotu Umowy w jakiegokolwiek części, w dalszym ciągu realizuje je wadliwie,
 - 2) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce w realizacji którejkolwiek z czynności wskazanych w Harmonogramie o okres przekraczający 14 dni kalendarzowych,
 - 3) w przypadku rażącego naruszenia dyscypliny pracy, warunków bhp lub ppoż. wykonywanych Usług, lub przepisów Prawa budowlanego, lub innych przepisów prawa powszechnie obowiązującego, które mają zastosowanie w toku wykonywania Usług,
 - 4) gdy zostanie wydane postanowienie komornika sądowego o zajęciu majątku Wykonawcy, które będzie istotnie utrudniać lub uniemożliwiać wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - 5) gdy na Wykonawcę nałożony zostanie limit kar umownych, o którym mowa w § 14 ust. **Błąd! Nie można odnaleźć źródła odwołania.** Umowy,
 - 6) w przypadku, o którym mowa w § 1 ust. 5 Umowy.

Odstąpienie od Umowy na podstawie przesłanek określonych w niniejszym ustępie może nastąpić nie później niż w terminie do 90 dni od terminu wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy.

3. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i winno zawierać uzasadnienie.
4. Strony postanawiają, że odstąpienie od Umowy wywołuje skutek *ex nunc*, tj. na przyszłość.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewywiązywania się Wykonawcy z postanowień Umowy w szczególności w przypadku:
 - 1) niewywiązywania się przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy pomimo
 - a) uprzednich zastrzeżeń w formie pisemnej zgłoszonych przez Zamawiającego do terminowości, jakości lub rzetelności świadczonych usług lub

- b) uprzedniego wezwania w formie pisemnej do zaprzestania naruszeń Umowy lub uprzedniego wezwania w formie pisemnej do usunięcia skutków uchybień,
w nieprzekraczalnym terminie 7 (słownie: siedem) dni liczonych od otrzymania zastrzeżeń lub otrzymania wezwania, o którym mowa w pkt. a)-b) (w razie wątpliwości poczytać należy jako wymóg jednokrotnego pisemnego wezwania przed wypowiedzeniem),
6. Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy z 3-miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku nie wywiązywania się przez Zamawiającego z obowiązku zapłaty wynagrodzenia przez okres co najmniej dwóch pełnych okresów rozliczeniowych i nie uiszczenia w całości zaległego wynagrodzenia w terminie 30 dni od otrzymania od Wykonawcy pisemnego wezwania do uiszczenia całości zaległego wynagrodzenia.
 7. Po zakończeniu obowiązywania Umowy, najpóźniej w terminie 30 dni od dnia zakończenia obowiązywania Umowy, Wykonawca jest obowiązany przekazać osobie reprezentującej Zamawiającego wszelką dokumentację dotyczącą budynków i infrastruktury, w posiadanie której wszedł w okresie realizacji Umowy.
 8. MTP ma prawo do wypowiedzenia umowy w każdym czasie za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 16. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Strony ustalają swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację Przedmiotu Umowy:
 - 1) Przedstawiciel Zamawiającego: [____]
 - 2) Przedstawiciel Wykonawcy: [____]
2. Przedstawiciele Stron nie są upoważnieni do podejmowania decyzji związanych ze zmianą Przedmiotu Umowy i podejmowaniem dodatkowych zobowiązań finansowych wykraczających poza zakres Umowy. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub drogą mailową na adresy wskazane w ust. 3 o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie realizacji Umowy.
3. Wszelkie oświadczenia, informacje związane z wykonywaniem Umowy odbywać się będą drogą mailową na adresy wskazane w ust. 1-3 powyżej, o ile Umowa nie stanowi inaczej. W przypadku gdy Umowa ustanawia wymóg formy pisemnej, dokumenty wymagają doręczenia bezpośredniego lub doręczenia na adresy wskazane w komparycji Umowy.
4. Zmiana przedstawiciela Strony lub jego danych kontaktowych następuje poprzez pisemne zawiadomienie drugiej Strony wraz z podaniem imienia, nazwiska oraz danych kontaktowych do wyznaczonej osoby. Zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga aneksowania.

§ 17. PRAWA AUTORSKIE

1. W przypadku, w którym jakkolwiek dokumentacja wykonana przez Wykonawcę w ramach lub w związku z realizacją Przedmiotu Umowy lub którakolwiek z ich części będzie stanowić utwór lub utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (dalej jako: „**Prawo autorskie**”), zwane w Umowie jako „**Utwory**”, stosuje się postanowienia niniejszego paragrafu. Ilekroć w niniejszym paragrafie jest mowa o Utworach należy przez to rozumieć również poszczególne części Utworów.
2. Z zastrzeżeniem ust. 1, Wykonawca oświadcza i gwarantuje Zamawiającemu, że:
 - 1) Utwory stanowić będą przedmiot wyłącznych autorskich praw majątkowych Wykonawcy,
 - 2) Utwory nie będą w żaden sposób ograniczone ani obciążone prawami osób trzecich, w szczególności prawo Wykonawcy do rozporządzania Utworami nie będzie w jakimkolwiek zakresie ograniczone, Wykonawca nie udzieli w stosunku do nich licencji jakiejkolwiek

osobie trzeciej na jakimkolwiek polu eksploatacji ani nie zobowiąże się do ich zbycia lub obciążenia,

- 3) przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów, rozporządzanie nimi oraz korzystanie z nich zgodnie z Umową przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione nie będzie naruszało jakichkolwiek praw osób trzecich,
 - 4) korzystanie z Utworów w sposób zgodny z Umową nie będzie rodzić w stosunku do Zamawiającego, jego następców prawnych oraz osób upoważnionych przez Zamawiającego do korzystania z Utworów konieczności uzyskania żadnych dalszych zgód, czy zezwoleń ani też zawarcia jakichkolwiek umów i wypłaty jakichkolwiek wynagrodzeń ponad Wynagrodzenie,
 - 5) został upoważniony przez autorów Utworów (tj. pracowników Wykonawcy, jego podwykonawców lub innych osób fizycznych, które są twórcami Utworów lub ich części) do wykonywania w ich imieniu osobistych praw autorskich do tych Utworów, w tym w zakresie naruszania integralności Utworów, nadzoru nad korzystaniem z Utworów i decydowania o pierwszej publikacji Utworów oraz do upoważnienia do wykonywania tych praw w tym zakresie Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawdziwość powyższych oświadczeń i gwarancji. Wykonawca zobowiązuje się do podejmowania wszelkich uzasadnionych, dopuszczalnych prawnie czynności celem uchronienia Zamawiającego, jego następców prawnych i osób upoważnionych przez Zamawiającego do korzystania z Utworów przed roszczeniami osób trzecich w związku z korzystaniem z Utworów lub rozporządzaniem prawami do Utworów oraz pokryje wszelkie opłaty, koszty, odszkodowania i zadośćuczynienia, które będą obciążać Zamawiającego, jego następców prawnych i osoby upoważnione przez Zamawiającego do korzystania z Utworów w przypadku, jeśli oświadczenia i gwarancje, o których mowa w niniejszym paragrafie nie okażą się prawdziwe. Wykonawca ponosi pełną i nieograniczoną odpowiedzialność za naruszenie praw osób trzecich spowodowane korzystaniem z Utworów lub rozporządzaniem prawami do Utworów przez Zamawiającego, jego następców prawnych i osoby upoważnione przez Zamawiającego do korzystania z Utworów w sposób zgodny z Umową, a w przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu lub ww. podmiotom, zobowiązuje się do podjęcia na własny koszt ich obrony przed jakimikolwiek roszczeniami, zwolnienia ich z obowiązku świadczenia z tego tytułu oraz do zwrotu wszelkich kosztów, które poniosą oni w celu obrony przed takimi roszczeniami lub ich zaspokojenia. W razie wytoczenia przez osobę trzecią powództwa przeciwko Zamawiającemu lub ww. podmiotom z tytułu naruszenia praw osoby trzeciej w wyniku korzystania z Utworów lub rozporządzania prawami do Utworów, Wykonawca wstąpi do postępowania w miejsce bądź obok Zamawiającego lub ww. podmiotu, według wyboru tego podmiotu. Wykonawca zobowiązany jest współdziałać z Zamawiającym i ww. podmiotami w celu uzyskania korzystnego rozstrzygnięcia w sprawie/sprawach, w tym w szczególności w celu oddalenia roszczeń tych osób trzecich albo uzyskania rozstrzygnięcia o tożsamym skutku, a gdy to nie będzie możliwe, zmniejszenia ich wysokości. Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z obroną przed w/w roszczeniami, w tym zasądzone prawomocnym orzeczeniem sądu koszty procesu, odszkodowania, zadośćuczynienia, koszty publikacji oświadczenia, orzeczenia lub wszelkie kwoty wynikające z zawartej ugody, do których zapłaty zobowiązany będzie Zamawiający lub ww. podmioty, a także niezbędne koszty ich obsługi prawnej (w tym koszty zastępstwa procesowego w wysokości stawki minimalnej opłat za czynności adwokackie/radców prawnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości obowiązującego w danym postępowaniu sądowym), w terminie 14 dni od dnia

uprawomocnienia się orzeczenia lub zawarcia ugody - pod warunkiem, że Zamawiający poinformował Wykonawcę o toczącym się postępowaniu w sposób, który umożliwił Wykonawcy udział w tym postępowaniu. Ponadto, w przypadku zgłoszenia przez osobę trzecią opisanych powyżej roszczeń Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia roszczeń przez osobę trzecią: 1) uzyska dla Zamawiającego i ww. podmiotów prawo do kontynuowania korzystania z Utworów; 2) dokona wymiany Utworu lub Utworów na przedmiot praw własności intelektualnej identyczny pod względem przeznaczenia, nienaruszający praw osób trzecich lub 3) zmodyfikuje Utwór w taki sposób, aby naruszenia nie miały miejsca przy zachowaniu dotychczasowego przeznaczenia. Zamawiający ma prawo wyboru pomiędzy powyższymi rozwiązaniami, jeżeli co najmniej dwa z nich są możliwe do zastosowania.

4. Z chwilą przekazania Utworów Zamawiającemu i w ramach Wynagrodzenia (§ 9 ust. 1 Umowy Umowy) Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez ograniczeń całość autorskich praw majątkowych do Utworów, w tym również wyłączne prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań Utworów oraz prawo do przenoszenia tych praw na inne osoby, wraz z prawem do wykonywania w nich wielokrotnych zmian według uznania Zamawiającego, w zakresie wszystkich znanych w momencie zawarcia Umowy pól eksploatacji, jak również w zakresie terytorium wszystkich państw świata, w szczególności w na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Utworów – wytwarzanie dowolną znaną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym zwielokrotniania na jakimkolwiek nośniku i w dowolnej skali, w tym poprzez dokonywanie utrwalenia na jakichkolwiek nośnikach informatycznych, płytach CD, DVD, w pamięci komputera,
 - 2) użyczenie lub najem oryginałów albo egzemplarzy Utworów,
 - 3) wprowadzanie do obrotu oryginałów lub egzemplarzy Utworów, w szczególności wraz z Nieruchomością w przypadku jej zbycia w całości lub w części przez Zamawiającego,
 - 4) w zakresie rozpowszechniania Utworów w sposób inny niż określony w pkt 2-3 powyżej - wystawianie i wyświetlanie Utworów, w tym na wszelkich imprezach otwartych lub zamkniętych, publicznego udostępniania Utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym także za pomocą połączeń internetowych oraz połączeń opartych na technologiach telefonii komórkowej,
 - 5) umieszczenie i wykorzystanie we wszelkich materiałach publikowanych dla celów promocyjnych Zamawiającego,
 - 6) adoptowanie Utworów przez nadawanie im różnego rodzaju form oraz utrwalanie, powielanie, korzystanie i rozporządzanie tak zmienionymi opracowaniami lub ich częściami, wykorzystywanie Utworów i ich opracowań w celu zrealizowania na Nieruchomości prac budowlanych, remontowych, modernizacyjnych lub przebudowy.
5. Na terenie państw, których systemy prawne nie przewidują możliwości zbycia autorskich praw majątkowych, Wykonawca dokonuje na rzecz Zamawiającego z momentem, o którym mowa w ust. 4 powyżej, najszerszego dopuszczalnego w danym systemie prawnym rozporządzenia tymi prawami lub, jeśli rozporządzenie nie jest dopuszczalne – obciążenia ich na rzecz Zamawiającego – w ten sposób, by osiągnąć rezultat gospodarczy możliwie najbardziej zbliżony do przeniesienia autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym powyżej.
6. W przypadku wyodrębnienia się nowego pola eksploatacji, nieznanego w chwili, o której mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest podjąć i prowadzić w dobrej wierze negocjacje z Zamawiającym w celu ustalenia warunków przeniesienia

majątkowych praw autorskich oraz prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych na nowym polu eksploatacji na Zamawiającego. Zamawiający przysługuje prawo pierwokupu w nabyciu majątkowych praw autorskich do Utworów, prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do Utworów na każdym nowym polu eksploatacji, nieznanym w chwili, o której mowa w ust. 4 powyżej. Zamawiający może wykonać prawo pierwokupu w terminie 3 (trzech) miesięcy od dnia otrzymania pisemnego (forma pisemna pod rygorem nieważności) zawiadomienia od Wykonawcy o zamiarze przeniesienia praw. Wykonawca zobowiązuje się również do złożenia Zamawiającemu jako pierwszemu pisemnej oferty nabycia ww. autorskich praw majątkowych do Utworów na nowym polu eksploatacji (prawo pierwszeństwa).

7. W ramach Wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy Utworów, które zostaną przekazane Zamawiającemu oraz własność wszelkich nośników, na których te egzemplarze Utworów zostaną przekazane Zamawiającemu.
8. Z tytułu przeniesienia przez Wykonawcy na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych Utworów, w tym prawa do wyrażania zgody na wykonywanie prawa zależnego do opracowań Utworów, na wszystkich określonych postanowieniami Umowy polach eksploatacji przysługuje Wykonawcy wynagrodzenie, stanowiące składnik zryczałtowanego łącznego Wynagrodzenia. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych, o którym mowa w ust. 4 powyżej, wyczerpuje w pełnym zakresie wszelkie należności przysługujące Wykonawcy, w szczególności zapłatę za korzystanie z Utworów na wszelkich określonych w Umowie polach eksploatacji, należności za przeniesienie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego prawa własności egzemplarzy Utworów, jak również nośników, na których dokonano utrwalenia Utworów, a także należności za przeniesienie prawa do wyrażania zgody na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych do opracowań Utworów.
9. Strony zgodnie postanawiają, że z chwilą, o której mowa w ust. 4 tego paragrafu Zamawiający nie będzie zobowiązany do każdorazowego oznaczania autorstwa danego egzemplarza opracowania stanowiącego części Utworów, będących przedmiotem praw autorskich zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający z chwilą, o której mowa w ust. 4 powyżej, będzie upoważniony do wykonywania osobistych praw autorskich wszystkich twórców Utworów w zakresie ingerowania w treść i formę Utworów, nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów oraz decydowania o ich pierwszej publikacji. Jednocześnie Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wszyscy twórcy Utworów bezterminowo i nieodwołalnie nie będą wykonywać w ww. zakresie swoich autorskich praw osobistych do Utworów (za wyjątkiem prawa do autorstwa Utworów oraz oznaczenia Utworów swoim imieniem i nazwiskiem) względem Zamawiającego, jego następców prawnych oraz osób upoważnionych przez Zamawiającego do korzystania z Utworów oraz upoważnią Zamawiającego do wykonywania ich praw autorskich osobistych do Utworów w powyższym zakresie. Wykonawca gwarantuje, że osoby te złożą wobec Zamawiającego oświadczenia o treści analogicznej do wskazanej w zdaniu poprzedzającym, nie później niż w terminie 7 dni od chwili, o której mowa w ust. 4 powyżej. Wykonawca zapewnia, że osoby, o których mowa w zdaniu poprzedzającym nie cofną ww. oświadczeń.
10. Wykonawca zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu kompletną listę osób uczestniczących w tworzeniu Utworów nie później niż w terminie 7 dni od zawarcia Umowy i na bieżąco ją aktualizować w przypadku zmian w rzeczywistym zbiorze osób zaangażowanych w opracowanie Utworów.

§ 18. OBOWIĄZEK POUFNOŚCI

1. Treść Umowy oraz wszelkie informacje dotyczące bezpośrednio lub pośrednio Stron, które zostały przekazane drugiej Stronie lub zostały przez nią uzyskane w związku z niniejszą Umową,

będą traktowane jako w pełni poufne i stanowiące tajemnicę tej Strony w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

2. Żadna ze Stron nie ujawni informacji wskazanych w ust. 1 powyżej osobom trzecim bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie, chyba że:
 - 1) obowiązek takiego ujawnienia zostanie nałożony przez upoważnione władze lub wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - 2) dana informacja utraciła swój poufny charakter z uwagi na jej wcześniejsze podanie do wiadomości publicznej lub została ujawniona w sposób wymagany przez bezwzględnie obowiązujące normy prawne,
 - 3) ujawnienie informacji jest konieczne celem należytego wykonania, rozliczenia albo skontrolowania wykonania Umowy,
 - 4) ujawnienie następuje na rzecz doradców Wykonawcy lub Zamawiającego, przy jednoczesnym zobowiązaniu ich do zachowania poufności.
3. W przypadku naruszenia niniejszej klauzuli poufności Strona, która poniosła szkodę z tego tytułu, może dochodzić jej naprawienia na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Strony podejmą odpowiednie środki techniczne i organizacyjne celem zapewniania poufności przekazywanym i przetwarzanym/przechowywanym informacjom.
5. Obowiązek zachowania poufności określony powyżej trwa przez okres obowiązywania Umowy oraz przez okres 6 lat od dnia jej wygaśnięcia, bez względu na podstawę tego wygaśnięcia.
6. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że Zamawiający jest podmiotem obowiązany do udostępnienia informacji publicznej, zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. W związku z powyższym, w przypadku zgłoszenia do Zamawiającego żądania udostępnienia informacji publicznej obejmującej informację podlegającą poufności, zgodnie z Umową, Zamawiający jest uprawniony do udostępnienia tej informacji. W przypadku udostępnienia informacji publicznej Zamawiający nie jest zobowiązany do naprawienia ewentualnej szkody powstałej w związku z udostępnieniem informacji publicznej.

§ 19. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych zawierających Umowę w imieniu Wykonawcy oraz osób fizycznych wskazanych przez Wykonawcę jako osoby do kontaktu/koordynatorzy/osoby upoważnione do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego/osoby odpowiedzialne za wykonanie Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że powołał/wyzaczył inspektora ochrony danych, o którym mowa w art. 37-39 RODO. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: iod@grupamtp.pl.
3. Dane osobowe osób zawierających Umowę w imieniu Wykonawcy będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do zawarcia i wykonania Umowy, w tym w szczególności w celu ustalenia zgodności reprezentacji Wykonawcy. Dane osób kontaktowych w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email wskazanych przez Wykonawcę będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w celu i zakresie niezbędnym do wykonania Umowy, w tym, w szczególności utrzymywania kontaktów służących jej wykonaniu, wymianie korespondencji lub kontaktach

telefonicznych. Dane osobowe osób, o których mowa w zdaniach poprzedzających, mogą być również przetwarzane w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych nałożonych na Zamawiającego, w tym w szczególności prawa podatkowego, sprawozdawczości finansowej oraz w celu spełnienia wymogów ustawy o dostępie do informacji publicznej (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).

4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji Umowy. Zamawiający może ujawniać te dane osobowe podmiotom świadczącym na rzecz Zamawiającego usługi IT, ochrony, prawne, księgowe, pocztowe, kurierskie.
5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres od dnia zawarcia Umowy do 10 lat od końca roku kalendarzowego w którym Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania, np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń itp.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. W przypadku wniesienia żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania przez osobę, której dane dotyczą, Wykonawca wskaże w jej miejsce inną osobę do realizacji zadań wynikających z Umowy, a w przypadku gdy Wykonawca ta takiej osoby nie wskaże w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego, a brak wskazania będzie skutkował niemożliwością realizacji Umowy, Zamawiający może rozwiązać Umowę z winy Wykonawcy, ze skutkiem natychmiastowym.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, Strony nie będą podejmowały zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące Umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.

§ 20. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Spis załączników, stanowiących integralną część Umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 – Dokumentacja ofertowa nr MTP/2026/DAL1/34
 - 2) Załącznik nr 2 – Korespondencji pomiędzy Komisją Ofertową Zamawiającego a oferentami w trakcie trwania postępowania ofertowego dotyczącego wyboru wykonawcy Przedmiotu Umowy
 - 3) Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy
 - 4) Załącznik nr 4 - Harmonogram
2. W sprawach nieuregulowanych Umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego, przepisy Prawa budowlanego i inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Wykonawca nie ma prawa przeniesienia swoich praw i obowiązków umownych na osoby trzecie, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego (pod rygorem nieważności). Wykonawca nie

może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, dokonać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na osoby trzecie.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie Strony aneksów do Umowy.
5. Grupa MTP zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 czerwca 2024 roku o ochronie sygnalistów (Dz.U. z 2024 r. poz. 928) wprowadziła regulację pn. „Procedura zgłoszeń wewnętrznych naruszeń prawa obowiązującą w spółce Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o.” oraz umożliwiła zgłaszanie nieprawidłowości oraz naruszeń prawa, zarówno w sposób jawny jak i anonimowy, za pośrednictwem adresu mailowego: naruszeniaprawa@grupamtp.pl. W zakładce „Naruszenia prawa” zamieszczonej na stronie internetowej www.grupamtp.pl znajduje się dokument opisujący stosowane przez Grupę MTP zasady rozpatrywania zgłoszeń.
6. Strony oświadczają, że nie są podmiotami wpisanym na listę, o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507 – t.j. ze zm.).
7. W przypadku, gdy postanowienie Umowy jest lub staje się nieskuteczne, nieważne lub niewykonalne, nie ma to wpływu na skuteczność, ważność lub wykonalność pozostałych postanowień Umowy. Strony Umowy będą wtedy współpracować w celu zastąpienia nieskutecznego, nieważnego lub niewykonalnego postanowienia innym, odpowiednim dla osiągnięcia zamierzonego rezultatu. Wypełnianie jakichkolwiek pominięć lub luk w Umowie będzie przeprowadzone w podobny sposób.
8. Wszelkie spory, mogące wyniknąć podczas realizacji Umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia poddać je rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny w Poznaniu. Strony zgodnie postanawiają, że zapisy niniejszego paragrafu nie stanowią o poddaniu się przez Strony sądownictwu polubownemu.
9. Strony oświadczają, że podział Umowy na jednostki redakcyjne oraz przyjęte tytuły zastosowano wyłącznie dla ułatwienia, mają one charakter porządkowy i nie stanowią podstawy do interpretacji postanowień Umowy.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron, a w przypadku zawierania Umowy w formie elektronicznej zgodnie z art. 78¹ k.c. – w jednym egzemplarzu podpisanym przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA